

ПОЯСНЕНИЯ К НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА

к Общему собранию 25.04.2026г.

№ пп	№ пункта Устава	Старая редакция Устава	Новая редакция Устава	Примечание
1	1.1.	Некоммерческое Партнёрство содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного поселка «Зелёный мыс», далее именуемое «Партнёрство», учреждено по решению учредителей в соответствии Конституцией Российской Федерации. Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и руководствуется в своей деятельности общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами.	Ассоциация содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного поселка «Зелёный мыс», именуемая в дальнейшем «Ассоциация», создана в соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 №99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»), в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и руководствуется в своей деятельности общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами. Данная редакция Устава утверждена, в связи со сменой наименования Некоммерческое партнёрство содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного поселка «Зелёный мыс» на следующее наименование: Ассоциация содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного поселка «Зелёный мыс.	Требование закона о приведении в соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 №99-ФЗ)
2	1.4.	Местонахождения Партнёрства: 141052, Московская область, Мытищинский район, деревня Подольниха, ул. Флотская, владение 1, строение 1, корпус 1,2.	Местонахождение Ассоциации: Московская область, городской округ Мытищи , деревня Подольниха.	До 2014 года в уставе нужно было прописывать полный адрес, в настоящее время п. 2, 3 ст. 54 ГК РФ законом 209-ФЗ изменено понятие место нахождения.

				Адрес приведен в соответствие с ФИАС.
3	2.5.	2.5. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Ассоциация имеет штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, зарегистрированную в установленном законом порядке.	2.5. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Ассоциация имеет штампы, бланки со своим наименованием.	С 02.08.2014г регистрация символики НКО прекращена.
4	2.6.	2.6. Имущество, переданное Партнёрству его членами, является собственностью Партнёрства. Партнёрство не отвечает по обязательствам своих членов, а они в свою очередь не отвечают по его обязательствам.	2.6. Имущество, переданное Ассоциации её членами, является собственностью Ассоциации. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации.	Приведение в соответствие со ст. 123.8 Гражданского кодекса РФ и ст. 11 Закона о Некоммерческих организациях в редакции 30-ФЗ от 20.02.26г, вступил в силу с 01 марта 2026г
5	3.1.	3.1. Целями Ассоциации является содействие членам Ассоциации: • в развитии, благоустройстве и эксплуатации клубного поселка; • в обеспечении благоприятных и безопасных условий проживания, надлежащего содержания, ремонта и восстановления имущества Ассоциации, а также предоставлении коммунальных и иных услуг; • в согласовании порядка реализации своих прав по владению, пользованию и в установленных законодательством пределах распоряжению имуществом Ассоциации; • в распределении обязанностей по возмещению соответствующих расходов для обеспечения надлежащего технического, противопожарного и санитарного состояния имущества Ассоциации, его ремонта и восстановления;	3.1. Цели деятельности Ассоциации: содействие членам в достижении ими управленческих, социальных, культурных некоммерческих целей и задач, связанных с реализацией прав членов и направленных на развитие, благоустройство и содержание территории, в пределах которой находятся объекты недвижимости членов Ассоциации, а также представление и защита прав и охраняемых законом интересов членов Ассоциации.	Согласно п. 4 ст 52 и п. 2 ст. 123.9 ГК РФ. Ст. 49 ГК РФ и ст. 24 Закона 7-ФЗ о некоммерческих организациях. Ранее цели и предмет деятельности были схожи с целями и предметом деятельности ТСН по видам деятельности, на что обратил внимание Минюст по Московской области во время внеплановой проверки и указал об этом в документарном порядке.

		• в создании и развитии Стандарта обслуживания имущества Ассоциации и Правил проживания в поселке; • в оказании юридической и иной помощи при разрешении споров и конфликтов.		
6	3.2.	3.2. Предмет деятельности Ассоциации: • организация контроля над соблюдением строительных норм и правил при строительстве объектов на территории поселка, правил тишины, санитарных норм, правил выгула домашних животных в местах общего пользования; • обеспечение соблюдения правил пользования жилыми и нежилыми помещениями, придомовой территорией, местами общего пользования в поселке; • выполнение работ (а также функций заказчика на работы) по эксплуатации, ремонту, реконструкции и строительству помещений, зданий и сооружений, инженерных сетей, внутри поселковых и примыкающих к поселку дорог, объектов электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, внешнего ограждения поселка и иного имущества Ассоциации; • организация работ и услуг по содержанию, благоустройству и озеленению территории поселка, принадлежащей Ассоциации, в том числе: вывозу мусора, уборке дорог и тротуаров, газонов, других работ по содержанию мест общего пользования; • обращение в органы местного самоуправления и государственной власти заявлениями о нарушениях на территории поселка правил общественного порядка,	3.2. Предмет деятельности Ассоциации: решение общих социально-хозяйственных задач в целях удовлетворения потребностей, связанных с реализацией прав членов Ассоциации, в том числе: - повышение эффективности и совершенствование управления территории Ассоциации, ее обслуживание и эксплуатация в интересах членов Ассоциации; - оказание правовых и информационных услуг членам Ассоциации с целью построения эффективной модели развития, содержания и управления территории Ассоциации, защиты прав и законных интересов членов Ассоциации. Ассоциация может осуществлять следующие виды деятельности: - обеспечение управления территорией поселка, ее обслуживание и эксплуатация в интересах членов Ассоциации, - благоустройство и озеленение территории Ассоциации, поддержание ее в состоянии, отвечающем современным культурно-эстетическим требованиям и интересам членов; - приобретение и доставка в интересах членов Ассоциации посадочного материала, садового и другого инвентаря, строительных материалов, удобрений, ядохимикатов, других необходимых товаров;	Согласно п. 4 ст 52 и п. 2 ст. 123.9 ГК РФ. Ст. 49 ГК РФ и ст. 24 Закона 7-ФЗ о некоммерческих организациях.

		санитарно-эпидемиологических норм и противопожарных правил, лесного, земельного, водного законодательства, и законодательства о недрах; • защита и представление интересов в государственных органах власти и управления, органах местного самоуправления, судах, контролирующих органах, иных организациях по вопросам, связанным с уставными целями деятельности Ассоциации; • оказание юридической помощи и содействие в урегулировании споров; • предоставление членам Ассоциации имущества Ассоциации на праве пользования и владения; • управление недвижимым имуществом Ассоциации; • оказание коммунальных и прочих услуг для жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам Ассоциации; • организация охраны общественного порядка в поселке и имущества Ассоциации;	- создание благоприятной экологической обстановки на территории Ассоциации, надлежащих условий для проживания; - создание и развитие инженерно-технической и социально-бытовой инфраструктуры территории Ассоциации, имущественных и иных объектов общего пользования; - организация строительства, строительство, ремонт и содержание зданий, строений, сооружений (в том числе, ограждений, шлагбаумов), инженерных и иных сетей, дорожной сети, а также других объектов на территории Ассоциации, за счет средств Ассоциации, как собственными силами Ассоциации, так и силами подрядных организаций и индивидуальных предпринимателей, привлекаемых для этих целей на основе гражданско-правовых договоров; - обеспечение рабочего состояния систем водоснабжения, канализации, электроснабжения, - обеспечение удаления и обработки сточных вод, твердых бытовых отходов, уборки территории и иной аналогичной деятельности; - обеспечение охраны имущества Ассоциации; - оказание членам Ассоциации социально бытовых, управленческих, ремонтных и других услуг.	
7	4.1.	4.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов.	4.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.	Ст.11 Закона 7-ФЗ с учетом изменений с 01.03.2026
8	4.3.	4.3. Член Ассоциации обязан: 4.3.1. Соблюдать жилищное, гражданское законодательство, Закон Российской Федерации «О некоммерческих	4.3. Член Ассоциации обязан: 4.3.1. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации. 4.3.2. Не совершать действий, заведомо	Приказ 163 минюста – типовый устав, рекомендуемый Ассоциациям.

	организациях», положения устава Ассоциации, локальных нормативных актов Ассоциации, а также решения, принятые общим собранием членов Ассоциации; 4.3.2. Принимать участие в работе общего собрания членов Ассоциации; 4.3.3. Уплачивать членские поступления (взносы) в сроки, порядке и на условиях, определенных действующим законодательством, Уставом, Положения о взносах в Ассоциация и решениями Общего собрания членов Ассоциации; 4.3.4. Содержать за свой счет объекты недвижимости, находящиеся в его собственности на территории поселка, а также находящиеся в его собственности внутридомовые инженерные сети и оборудование до линии разграничения ответственности с управляющей организацией; 4.3.5. Соблюдать государственные строительные нормы и правила, технические, противопожарные и санитарные нормы и правила содержания своего дома и прилегающей территории; 4.3.6. Соблюдать правила проживания в поселке, в том числе правила соблюдения строительных работ, установленные законодательством и решениями общих собраний членов Ассоциации, соблюдать правила содержания домашних животных и правила производства строительных и ремонтных работ; 4.3.7. Не нарушать своими действиями прав жителей поселка; 4.3.8. Выполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством, уставом, внутренними	направленных на причинение вреда Ассоциации, членом которой он является; 4.3.3. Не совершать действий, которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация. 4.3.4. Уплачивать членские поступления (взносы) в сроки, порядке и на условиях, определенных действующим законодательством, Уставом, Методикой расчета членских взносов и других тарифов по услугам Ассоциации и/или Положением о членских взносах (при его наличии) и решениями Общего собрания членов Ассоциации. 4.3.5. По решению Общего собрания членов вносить дополнительные имущественные взносы. 4.3.6. Выполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, уставом, внутренними нормативными актами Ассоциации и решениями общего собрания членов Ассоциации.	Порядок расчета взносов дополнен утвержденной в 2022 году Методикой расчета членских взносов и других тарифов по услугам Ассоциации
--	---	--	--

		нормативными актами Ассоциации и решениями общего собрания членов Ассоциации.		
9	4.4.4.	4.4.4. Получать информацию о деятельности Ассоциации в установленном учредительными документами порядке;	4.4.4. Получать информацию о деятельности ассоциации путем направления запроса в Правление на имя Председателя, а также на имя исполнительного директора Ассоциации.	
10	4.4.5.	4.4.5. Владеть, пользоваться и в установленных законодательством пределах распоряжаться имуществом Ассоциации, получать услуги и результаты работ от Ассоциации в рамках уставной и предпринимательской деятельности последней;	4.4.5. Безвозмездно пользоваться имуществом Ассоциации, получать и пользоваться её услугами и результатами работ Ассоциации в рамках уставной и предпринимательской деятельности последней;	
11	4.4.7.	4.4.7. Член Партнёрства может быть исключен из него, при наличии кворума, в случаях и порядке, предусмотренных учредительными документами Партнёрства. Таким случаем является длительное уклонение от исполнения обязанностей члена Партнёрства.	4.4.7. Член Ассоциации может быть исключен из неё, при наличии кворума на Общем собрании, в случаях и порядке, предусмотренных Уставом Ассоциации. Таким случаем является длительное уклонение от исполнения обязанностей члена Ассоциации, в том числе наличие задолженности по уплате взносов и/или целевых взносов более двенадцати календарных месяцев вне зависимости от размера таких взносов и остатка задолженности в месяце.	Пункт дополнен уточнением об условии исключения из членов при наличии задолженности более 12 календарных месяцев.
12	4.4.10.	4.4.10. Получить в случае ликвидации Ассоциации часть его имущества, оставшееся после расчетов с кредиторами, либо стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами Ассоциации в его собственность.	Удалить.	По имуществу после ликвидации см. п. 13.10 Устава. согласно ст. 123.9 ГК РФ и ст. закона 7-ФЗ.
13	4.5.	добавить	4.5. Вступление в Ассоциацию нового члена не обусловлено его субсидиарной ответственностью по обязательствам	

			Ассоциации, возникшим до его вступления.	
14	5.2.	5.2. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации членство начинается с даты подачи заявления заявителем в правление Ассоциации. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме в члены Партнёрства членство начинается с даты подачи заявления заявителем в правление Партнёрства.	5.2. Прием в члены Ассоциации осуществляется Правлением на основании заявления (для физических лиц) и заявления и решения уполномоченного органа (для юридических лиц), поданных на имя председателя Правления и на имя исполнительного директора ассоциации. Заявление рассматривается на ближайшем со дня подачи заявления заседании Правления. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме в члены Партнёрства членство начинается с даты подачи заявления заявителем в Правление Ассоциации.	Приведение в соответствие с положениями ст. 29 Закона о некоммерческих организациях
15	7.2.	7.2. К компетенции Общего собрания относится: 7.2.1. Внесение изменений в Устав Партнёрства; 7.2.2. Определение приоритетных направлений деятельности Партнёрства, принципов формирования и использования его имущества; 7.2.3. Избрание Правления Партнёрства и досрочное прекращение его полномочий; 7.2.4. Избрание Исполнительного директора и досрочное прекращение его полномочий; 7.2.5. Реорганизация и ликвидация Партнёрства; 7.2.6. Исключение из состава членов Партнёрства; 7.2.7. Утверждение Положения о взносах в Партнёрство, изменений и дополнений в него; 7.2.8. Утверждение Положения о Ревизионной комиссии Партнёрства; 7.2.9. Утверждение представленного Правлением финансового плана, годовой	7.2. К компетенции Общего собрания относится: 7.2.1. внесение изменений в Устав Ассоциации; 7.2.2. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования её имущества; 7.2.3. избрание Правления Ассоциации и Исполнительного директора и досрочное прекращение их полномочий; 7.2.4. избрание Ревизионной комиссии и досрочное прекращение её полномочий; утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора; 7.2.5. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса; 7.2.6. принятие решения о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, о	Ст 123.10. ГК РФ и п.2 ст 65.3 ГК и п.2 ст. 29 закона об НКО Компетенция прописана согласно приложению 5 приказа 163 Минюст

		сметы доходов и расходов Партнёрства и внесение в них изменений; 7.2.10. Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса; 7.2.11. Рассмотрение и утверждение отчета Исполнительного директора Партнёрства о деятельности Партнёрства; 7.2.12. Распоряжение недвижимым имуществом Партнёрства; 7.2.13. Принятие решения о привлечении кредитов банков, а также займов от иных лиц.	создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации; 7.2.7. утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса; 7.2.8. определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключения из числа ее членов, за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами; 7.2.9. принятие решения о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов; утверждение размера взносов; 7.2.10. принятие решений о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации; 7.2.11. принятие решений о размере субсидиарной ответственности членов по обязательствам ассоциации (если такая ответственность предусмотрена законом или уставом). 7.2.12. исключение из состава членов Ассоциации в случаях, предусмотренных уставом или законом; 7.2.13. утверждение представленного Правлением финансового плана, годовой сметы доходов и расходов Ассоциации; 7.2.14. утверждение Методики расчета членских взносов и других тарифов на услуги Ассоциации, Положения о взносах в Ассоциацию, изменений и дополнений в него; Положения о Ревизионной комиссии.	
16	7.4.	7.4. На Общем собрании членов Ассоциации каждый член Ассоциации обладает одним голосом. Решение Общего собрания членов Ассоциации по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов членов Ассоциации,	7.4. На Общем собрании членов Ассоциации каждый член Ассоциации обладает одним голосом. Решение Общего собрания членов Ассоциации по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов членов Ассоциации, присутствующих	

		присутствующих на собрании, за исключением вопросов исключительной компетенции, предусмотренных подпунктами 7.2.1. - 7.2.5. и 7.2.9. пункта 7.2. настоящего Устава, решение по которым принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.	на собрании, за исключением вопросов исключительной компетенции, предусмотренных подпунктами 7.2.1. - 7.2.11. пункта 7.2. настоящего Устава, решение по которым принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.	
17	7.7.	7.7. Общее собрание членов Ассоциации проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.	7.7. Общее собрание членов Ассоциации проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование. Общее собрание членов может проводиться в формате видеоконференции. Факт участия членов в Общем собрании членов в формате видеоконференции отражается в протоколе Общего собрания членов.	Добавлен согласно закону и приказу Минюста 163
18	7.8.	7.8. Уведомление о созыве (сообщение о проведении) Общего собрания членов и его повестке дня должно быть направлено каждому члену Ассоциации не позднее, чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения Общего собрания членов Ассоциации посредством почтовой связи и/или на адрес электронной почты члена Ассоциации.	7.8. Уведомление о созыве (сообщение о проведении) Общего собрания членов и его повестке дня должно быть направлено каждому члену Ассоциации не позднее, чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения Общего собрания членов Ассоциации посредством почтовой связи и/или на адрес электронной почты члена Ассоциации.	Добавлено для коммуникации с членами
19	7.13.	7.13. Члены Ассоциации в срок не позднее 60 (шестидесяти) дней после окончания финансового года вправе внести в Правление предложения по вопросам повестки дня годового Общего собрания членов Ассоциации и выдвинуть кандидатуры для избрания в Правление Ассоциации.	7.13. Члены Ассоциации в срок не позднее 60 (шестидесяти) дней после окончания финансового года вправе внести в Правление предложения по вопросам повестки дня очередного Общего собрания членов Ассоциации и выдвинуть кандидатуры для избрания в органы управления Ассоциации.	Понятие «годового» заменено на «очередного» согласно нормам закона.

20	7.18. – 7.20.	Пункты отсутствовали ранее, добавлены	7.18. Решения общего собрания членом Ассоциации по вопросам, находящимся в его компетенции и не требующим квалифицированного большинства в 2/3 голосов присутствующих членом, могут приниматься без проведения очного заседания. Это возможно путем заочного голосования (опросным путем) простым большинством голосов членом, участвующих в таком голосовании. Заочное голосование может быть организовано через обмен документами посредством почтовой, электронной или иной связи, которая обеспечивает аутентичность передаваемых и получаемых сообщений и их документальное подтверждение. 7.19. При проведении заочного голосования порядок уведомления членом Ассоциации о созыве с повесткой дня, возможность ознакомления членом до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами идентичны порядку проведения очной формы общего собрания, установленного настоящим Уставом. Члены Ассоциации вправе внести предложения о включении в повестку дня общего собрания (в список обсуждаемых вопросов) дополнительных вопросов в письменной форме, переданных в Правление Ассоциации не позднее чем за 30 дней до даты проведения общего собрания. Предложения, поступившие позже, в список обсуждаемых вопросов не включаются, изменения в повестку дня общего собрания не вносятся. 7.20. Уведомление с измененной повесткой дня, а также изменение срока окончания процедуры голосования направляется членом Ассоциации в порядке и сроки, предусмотренные для очного голосования.	П. 4.1. ст. 29 Закона о некоммерческих организациях гласит: Решение высшего органа управления некоммерческой организацией может быть принято без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным абзацами вторым - девятым пункта 3 настоящей статьи. Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение. Порядок проведения заочного голосования определяется уставом некоммерческой организации, который должен предусматривать обязательность сообщения всем учредителям (участникам, членам) некоммерческой организации или членам коллегиального высшего органа управления некоммерческой организацией предлагаемой повестки дня, возможность ознакомления всех учредителей (участников, членом) некоммерческой организации или членом коллегиального высшего органа управления некоммерческой организацией до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку
----	------------------	---------------------------------------	---	--

			Протокол о результатах заочного голосования должен соответствовать требованиям п. 4.1. статьи 29 Закона о некоммерческих организациях.	дня дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем учредителям (участникам, членам) некоммерческой организации или членам коллегиального высшего органа управления некоммерческой организацией до начала голосования измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования. В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны: дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании высшего органа управления некоммерческой организацией; сведения о лицах, принявших участие в голосовании; результаты голосования по каждому вопросу повестки дня; сведения о лицах, проводивших подсчет голосов; сведения о лицах, подписавших протокол.
21	8.5.	8.5. Заседание Правления Ассоциации созывается Председателем Правления Ассоциации по его собственной инициативе, по требованию члена Правления Ассоциации, члена ревизионной комиссии Ассоциации, Исполнительного директора Ассоциации.	8.5. Заседание Правления Ассоциации созывается Председателем Правления Ассоциации по его собственной инициативе, по требованию члена Правления Ассоциации, члена ревизионной комиссии Ассоциации, Исполнительного директора Ассоциации. Заседания созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год.	Приведение в соответствие с законом №7-ФЗ. Указание на периодичность проведения заседаний – требование закона о некоммерческих организациях (п. 1. Ст. 28).
22	8.6.6.	8.6.6. Одобрение сделок, сумма которых превышает 100 000 рублей, в рамках годового бюджета, утвержденного Общим собранием.	8.6.6. Одобрение сделок, сумма которых превышает 200 000 рублей, в рамках годового бюджета, утвержденного Общим собранием.	Прежняя сумма в размере 100 000 рублей была утверждена в 2014 году

23	8.6.11.	добавить	8.6.11. Организация выполнения решений Общего собрания членов Ассоциации.	Императивная обязанность в компетенции Правления
24	8.7.	8.7. Количество членов Правления Партнёрства составляет семь человек. Избранными считаются кандидаты, набравшие наибольшее простое число голосов по результатам голосования Общего собрания.	8.7. Количество членов Правления Ассоциации составляет семь человек. Избранными считаются кандидаты, набравшие квалифицированное большинство в 2/3 голосов по результатам голосования Общего собрания.	Приведение в соответствие с Законом о некоммерческих организациях (п. 4. ст 29 закона 7-ФЗ).
25	8.8.	8.8. Правление Ассоциации правомочно принимать решения, если на его заседании присутствует более четырех членов Правления Ассоциации.	8.8. Заседание Правления правомочно, если на нём присутствует более половины его членов.	Нормы законодательства об НКО
26	13.10	добавить	13.10. При ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется на цели, в интересах которых Ассоциация была создана, и (или) на благотворительные цели в порядке, определенном Общим собранием членов. В случае если использование имущества ликвидируемой Ассоциации в соответствии с уставом Ассоциации не представляется возможным, оно обращается в доход государства.	Нормы закона об НКО – п.2 ст. 123.9 ГК РФ – порядок распределения имущества после ликвидации, приказ минюста 163