

ПРОТОКОЛ № 17
заочного голосования Правления Некоммерческого партнерства содействия
развитию, благоустройству и эксплуатации клубного посёлка «Зеленый мыс»
(НП «Зеленый мыс»)

Дата подведения итогов голосования: «19» ноября 2025 г.
Форма проведения голосования: Заочное голосование
Начало голосования: 19.11.2025г.
Окончание голосования: 21.11.2022г.

Заседание Правления НП «Зеленый мыс» созвано членом Правления Хуруджи Александром Александровичем.

Уведомления о проведении заочного голосования Правления НП «Зеленый мыс» получили:

1. Давыденко М.М. – член правления.
2. Игнатьева И.В. – член правления.
3. Ким В.М-С. – член правления.
4. Рыскин А.В. – член правления.
5. Синельников А.Б. – член правления.
6. Хуруджи А.А. – член правления.

Подтвердили своё участие в заочном голосовании:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатьева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Рыскин А.В.
5. Синельников А.Б.
6. Хуруджи А.А.

Проголосовали:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатьева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Синельников А.Б.
5. Хуруджи А.А.

Секретарь Правления Хаханов И.А.

Кворум для принятия решений имеется.

Требование Устава НП «Зеленый мыс» в части определения кворума соблюдены.

Вопросы поставленные на заочное голосование Правления:

1. На основании служебной записки исполнительного директора Столбовских О.В., рассмотреть вопрос о введении ограничительных мер в отношении жителей поселка, имеющих задолженность по оплате членских взносов более двух месяцев и/или суммарную задолженность свыше 50 000 рублей. В таких случаях охрана не будет оформлять разовые (гостевые) пропуска, а проезд/проход на территорию будет возможен только при личном присутствии собственника с предъявлением документов. Также предлагается начислять пеню на сумму задолженности свыше одного месяца в размере 1/300 от ключевой ставки ЦБ за каждый день просрочки оплаты.

2. На основании служебной записки исполнительного директора Столбовских О.В., рассмотреть вопрос о согласовании расходов, понесенных на восстановительный ремонт кабельной линии 10 кВт питающий посёлок НП «Зеленый мыс».

Голосование происходило в электронном виде с отправкой результата голосования со своих мобильных телефонов.

1. Голосование по первому вопросу:

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – 3 голоса (Ким В-М.С., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)
(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)
«ПРОТИВ» – 2 голоса (Давыденко М.М., Игнатьева И.В.)
(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – -----
(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Три

«ПРОТИВ» - Два

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - -----

Решение принято.

Принятое решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В., с 01 декабря 2025г. ввести ограничительные меры в отношении жителей поселка, имеющих задолженность по оплате членских взносов более двух месяцев и/или суммарную задолженность свыше 50 000 рублей.

Довести до сведения ЧОПа, обслуживающего наш поселок, следующую информацию: для жителей, имеющих задолженность по оплате членских взносов более двух месяцев и/или суммарную задолженность свыше 50000 рублей, не принимать заявки и не производить оформление разовых (гостевых) пропусков. Проезд и проход на территорию будет осуществляться только при личном присутствии собственника недвижимости с предъявлением соответствующих документов. Данные ограничения действуют до полного погашения задолженности.

Производить начисление пени на задолженность по членским взносам, превышающую один месяц, в размере 1/300 от ключевой ставки ЦБ за каждый день просрочки оплаты.

2. Голосование по второму вопросу:

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – 5 голосов (Давыденко М.М., Игнатьева И.В., Ким В-М.С., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие
предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против
принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся
при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Пять

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - -----

Решение принято.

Принятое решение:

Согласовать расходы в размере 192 000 рублей, понесённые на восстановительный ремонт кабельной линии 10 кВт, питающей посёлок НП «Зеленый мыс». Исполнительному директору Столбовских О.В., организовать мероприятия по компенсации понесённых расходов на ремонтно-восстановительные работы за счёт виновной стороны.

Настоящий протокол составлен «19» ноября 2025 г.

Председатель Правления

(Подпись)

Хуруджи А.А.

Секретарь Правления

(Подпись)

/ Хаханов И.А.



Некоммерческое партнерство содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного поселка
«Зелёный мыс»

Адрес местонахождения: 141052, Московская обл., Мытищинский район,
д. Подольники, ул. Флотская, владение 1, строен. 1, корп. 1.2
ИНН 5029998060, КПП 502901001, ОГРН 1115000002765
р/с 407 038 108 400 20 000 699 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва
БИК 044525225, к/с 301 018 104 000 000 00 225
Тел/факс: +7(495)739-70-10

Председателю Правления НП «Зеленый мыс»
Хуруджи А.А.

Исх. № 154
18 ноября 2018

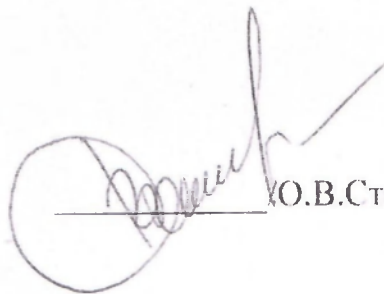
Служебная записка

В связи с увеличением числа жителей, которые имеют задолженность два и более месяца, и суммы задолженности превышают 50 тыс. рублей, прошу членов Правления на очередном заседании принять решение об ограничительных мерах для побуждения неплательщиков к своевременной оплате членских взносов.

Предлагаю:

1. Поручить охране поселка не принимать заявки на разовые (гостевые) пропуска у лиц, задолженность которых превышает 50 тыс. руб. и/или по срокам превышает более двух месяцев.
Проезд и проход осуществляется только в личном присутствии собственника или лица по доверенности. Прием заявок возобновлять только при предоставлении сведений об оплате от бух. дирекции НП.
2. Осуществлять начисление пени на задолженность более одного месяца в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ за каждый день просрочки оплаты.

Исполнительный директор
НП «Зеленый Мыс»


О.В. Столбовских/



**Некоммерческое партнерство содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного поселка
«Зелёный мыс»**

Адрес местонахождения: 141052, Московская обл., Мытищинский район.

д. Подольника, ул.Флотская, владение 1, строен.1, корп.1.2

ИНН 5029998060, КПП 502901001, ОГРН 1115000002765

Акт об оказании услуг № 658 от 31 декабря 2019 г. на сумму 6 000,00 руб./с 407 038 108 400 20 000 699 в ПАО

«Сбербанк России» г. Москва

БИК 044525225, к/с 301 018 104 000 000 00 225

Тел/факс: +7(495)739-70-10

Исх. № 136
02.10.2025

Председателю Правления НП «Зеленый мыс»
Хуруджи А.А.

Служебная записка

Настоящим довожу до сведения, что 30.09.2025 года в 16 часов поступила информация от дежурного оператора по Северным Россетям о том, что произошла аварийная на питающей поселок кабельной линии 10 кВт фидер №735.

01.10.2025 мной была вызвана аварийная бригада для поиска повреждения и производства работ по восстановлению и ремонту питающего кабеля.

После установления места повреждения выяснил, что повреждение кабельной линии произошло в результате проведения земляных работ подрядной организацией компании ООО «Пестово-Резорт».

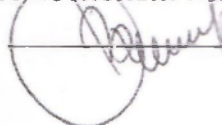
01.10.2025 сотрудниками ИП Король Д.Д. были произведены ремонтно-восстановительные работы, кабельная линия восстановлена и поставлена под напряжение. Одновременно с этим составлена претензия на имя генерального директора ООО «Пестово-Резорт» с требованием компенсации понесенных расходов на ремонтно-восстановительные работы.

Так как сумма договора превышает сто тысяч рублей, прошу членов Правления согласовать оплату стоимости ремонтно-восстановительных работ в сумме 192 000 (сто девяносто две тысячи) рублей.

Приложения:

1. Копия договора с ИП Король Д.Д.
2. Копия претензии к ООО «Пестово-Резорт»

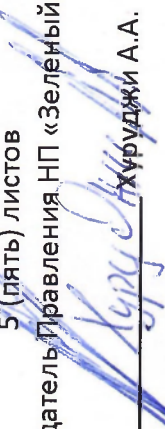
Исполнительный директор
НП «Зеленый Мыс»

 О.В.Столбовских/

Прошито, пронумеровано

5 (пять) листов

Председатель Правления НП «Зеленый мыс»


_____ Хуруджи А.А.

Секретарь Правления НП «Зеленый мыс»


_____ Хаханов И.А.