

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Правления Некоммерческого партнерства содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного посёлка «Зеленый мыс»
(НП «Зеленый мыс»)

Дата проведения заседания: «10» марта 2025 г.
Форма проведения заседания: С использованием средств видеоконференции (ЯндексТелемост)
Время начала заседания: 21 часов 15 минут.
Время окончания заседания: 21 часов 57 минут.

Заседание Правления НП «Зеленый мыс» созвано членом Правления Хуруджи Александром Александровичем.

Уведомления о проведении заседания Правления НП «Зеленый мыс»:

1. Давыденко М.М. – член правления.
2. Игнатьева И.В. – член правления.
3. Ким В.М.-С. – член правления.
4. Никифорова И.О. – член правления.
5. Рыскин А.В. – член правления.
6. Синельников А.Б. – член правления.
7. Хуруджи А.А. – член правления.

Подтвердили своё участие:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатьева И.В.
3. Ким В.М.-С.
4. Рыскин А.В.
5. Синельников А.Б.
6. Хуруджи А.А.

Присутствовали:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатьева И.В.
3. Ким В.М.-С.
4. Рыскин А.В.
5. Синельников А.Б.
6. Хуруджи А.А.

Секретарь Правления Хаханов И.А.

Кворум для принятия решений имеется.

Требования Устава НП «Зеленый мыс» в части определения кворума соблюдены.

Вопросы поставленные на повестку заседания Правления:

- 1) **Согласование итогов подведения электронного тендера по выбору ЧОП;**
- 2) **Рассмотрение необходимости закупки счётчиков электрической энергии.**

Повестка дня заседания:

1) Согласование итогов подведения электронного тендера по выбору ЧОП.

По вопросу повестки дня № 1.

заслушали доклад члена Правления Давыденко М.М., который сообщил о поступившем в «Группу по безопасности» дополнительном коммерческом предложении на предоставление охранных услуг НП «Зеленый мыс». Предложение поступило от компании ООО ЧОП «Белый Вихрь». Стоимость коммерческого предложения которого совпадает со стоимостью текущей охранной организации ООО ЧОП «Русич-М», стоимость которых, согласно техническому заданию, составляет 1650000 руб./месяц. На заседании Правления №5 от 01.03.2025г. было принято решение, что члену Правления Давыденко М.М., как руководителю "Группы по безопасности", поручается организовать встречу с представителями компаний ООО ЧОП «Белый Вихрь» и ООО ЧОП «Русич-М» для обсуждения всех аспектов работы на охраняемом объекте. Результаты встречи должны быть предоставлены Правлению не позднее 10 марта 2025 года. Итоги и выбор победителя тендера по выбору охранной компании будут подведены на заседании Правления, запланированном на 10 марта 2025 года.

После обсуждения всеми членами Правления было предложено, что в финальном отборе участников по выбору охранной организации победила компания ООО ЧОП «Белый Вихрь».

Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. в течении 3-х дней уведомить ООО ЧОП «Русич-М» о прекращении договорных обязательств и заключить НП «Зеленый мыс» новый договор на предоставление охранных услуг с компанией ООО ЧОП «Белый Вихрь». Условия договора должны соответствовать предоставленному коммерческому предложению. Контракт должен быть заключён с компанией ООО ЧОП «Белый Вихрь» по цене 1 650 000 рублей в месяц.

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – **5 голосов** (Давыденко М.М., Игнатьева И.В., Ким В-М.С., Рыскин А.В., Синельников А.Б.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **1 голос** (Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Пять

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Один

Решение принято.

Принятое решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. в течении 3-х дней уведомить ООО ЧОП «Русич-М» о прекращении договорных обязательств и заключить НП «Зеленый мыс» новый договор на предоставление охранных услуг с компанией ООО ЧОП «Белый Вихрь». Условия договора должны соответствовать предоставленному коммерческому предложению. Контракт должен быть заключён с компанией ООО ЧОП «Белый Вихрь» по цене 1 650 000 рублей в месяц.

2) Рассмотрение необходимости закупки счётчиков электрической энергии.

По вопросу повестки дня № 2.

заслушали доклад председателя Правления Хуруджи А.А., который сообщил о поступлении служебной записки от исполнительного директора Столбовских О.В. в которой указывается, что для перехода жителей на прямые договоры по потреблению электроэнергии и заключения договора с АО «Мосэнергосбыт», необходимо вынести электрические счётчики за пределы домовладений и обеспечить, чтобы они имели действующий межповерочный интервал. У большинства жителей приборы учета электроэнергии были установлены более 10 лет назад и имеют истекший межповерочный интервал. Для обеспечения точности показаний и выявления утечек электроэнергии НП «Зеленый мыс» уже начали устанавливать дублирующие счётчики. Теперь необходимо дополнительно закупить счётчики для остальных жителей посёлка на сумму 1 177 572 рубля. Счета приложены.

После обсуждения всеми членами Правления было предложено закупить счётчики электроэнергии и шкафы для их установки для остальных жителей посёлка.

Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. в течение пяти дней произвести закупку оборудования на сумму 1 177 572 рубля и произвести установку счётчиков остальным жителям силами НП «Зеленый мыс».

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – 6 голосов (Давыденко М.М., Игнатьева И.В., Ким В.М.С., Рыскин А.В., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Шесть

«ПРОТИВ» - _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение принято.
Принятое решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. в течение пяти дней произвести закупку оборудования на сумму 1 177 572 рубля и произвести установку счётчиков остальным жителям силами НП «Зеленый мыс».

Приложения:

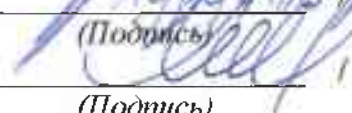
- 1) Коммерческое предложение на предоставление охранных услуг компанией ООО ЧОП «Белый Вихрь».
- 2) Служебная записка исполнительного директора Столбовских О.В. по закупке дополнительных счётчиков электроэнергии.

Настоящий протокол составлен «11» марта 2025 г.

Председатель Правления


(Подпись) Хуруджи А.А.

Секретарь Правления


(Подпись) Хаханов И.А.

Подписи участвовавших в принятии Решений:

1. Давыденко М.М.

2. Игнатьева И.В.

3. Ким В-М.С.

4. Рыскин А.В.

5. Синельников А.Б.

6. Хуруджи А.А.





**Некоммерческое партнерство содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного поселка
«Зелёный мыс»**

Адрес местонахождения: 141052, Московская обл., Мытищинский район,
д. Пилотинка, ул. Флотская, владение 1, строен. 1, корп. 1.2
ИНН 5024948060, КПП 502901001, ОГРН 1115000002765
р/с 407 028 108 400 20 000 699 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва
БИК 044525225, к/с 301 018 104 000 000 00 225
Тел/факс: +7(495)739-70-10

Председателю Правления
НП «Зелёный мыс»
Хуруджи А.А.

Исх. № 40
20.11.2020

Служебная записка

Для завершения процесса установки узлов учета электрической энергии за территорию земельных участков домовладений, присоединённых к ТП-1 и к ТП-4 необходимо закупить следующее оборудование:

1. Электросчетчики «Энергомера» – 143 шт. + кабель 1200 п.м. - 782 236 руб.
 2. Шкаф для установки 24 шт./ 15 000 руб. – 395 336 руб.
- Итого сумма – 1 177 572 рублей

Прошу членов Правления разрешить закупку данного оборудования на сумму 1 177 572 (один миллион сто семьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят два) рубля.

Примечание: Цены на оборудование указаны с учетом скидки.

Счета на оплату прилагаю.

Исполнительный директор
НП «Зелёный Мыс»

/О.В.Столбовских/





КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ

ОАО "ЭТМ" г. Санкт-Петербург на тер. г. муниципального округа Смольнинское, ул. 3-я Советская д. 44, литера Б, помещ. 6-Н,
т. (812) 467-44-11, 463-84-24, 463-84-25, факс: (495)
т. (812) 467-44-11, 463-84-24, 463-84-25, факс: (495)
адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Смольнинское, ул. 3-я Советская д. 44, литера Б, помещ. 6-Н
адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Смольнинское, ул. 3-я Советская д. 44, литера Б, помещ. 6-Н
адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Смольнинское, ул. 3-я Советская д. 44, литера Б, помещ. 6-Н

Образцы заполнения платежного поручения

ИП "ЭТМ"

ИНН 784001801

К/Сч

ОАО "ЭТМ"

Сч. № 40702810290330002614

К/Сч

Сч. № 30101610903000000790

К/Сч

БИК 044030790

Платежное поручение от ООО "Зеленый Мыс" № 204/150012712 от 03.03.2025 в т.ч. НДС - 130372.65 руб. КОД 87171967

В назначении платежа указать КОД 87171967. В подтверждение, что получателем продукции является покупатель, указанный в данном счете.
При оплате указанного счета с сумм в графе "Назначение платежа" необходимо перечислить номера счетов, по которым происходит оплата, через запятую (,).
При оплате данного счета другой организацией ОБЯЗАТЕЛЬНО указать в платежном поручении название и ИНН из счета.

В назначении платежа, по в поле "Назначение платежа" платежного поручения необходимо указывать:
Платеж на товар (услугу) по сог. № от (D) в т.ч. НДС - 130372.65 руб.

СЧЕТ № 204/150012712 от 03.03.2025



(1.50390118091)

ОАО "Зеленый Мыс" (ИНН: 5029998060)
адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Смольнинское, ул. 3-я Советская д. 44, литера Б, помещ. 6-Н

№	Наименование товара (услуги)	Артикул/ произв-ль * изм.	Уд.	Количе-ство	Цена руб.	В т.ч. ак-з	Сумма руб.	В т.ч. НДС ак-з	Сумма НДС руб.	Всего с НДС руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Счетчик электроэнергии ЦЭ6803В 1 230В 1010030010 8 шт 3-фаз 3х 4пр. М7 Р31 префазный однота 13.47 тарифный 5(60), кл. точ. 1 0, D, ЭМОУ	1010030010	8 шт	120.	3610.71	0	433295.20	0.20%	86657.04	519942.24
2	Счетчик электроэнергии ЦЭ6803В 1 230В 1010030010 8 шт 10-100А 3х 4пр. М7 Р31 префазный одно 13.45 тарифный 10 (100) класс точности 1 0 D ЭМОУ	1010030010	8 шт	22.	4126.52	0	90783.44	0.20%	18156.69	108940.13
3	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 М 0000033242 2 шт 4х префазный однотарифный, 5(7.5), кл. точ. 0.5S ЭМОУ, кл. вых.	0000033242	2 шт	1.	4470.61	0	4470.61	0.20%	894.12	5364.73

или продолжение на следующем листе...

Счет-фактура № 11/01/2025

№ п/п	№ документа	Наименование товара (услуг)	Артикул/ прокв-ль	У Ед. изм.	Количе-ство	Цена руб.	Знак ак-з	Сумма руб.	Знак НДС ак-з	Сумма НДС руб.	Всего с НДС руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1		Смесь семян Zoffen A-10 1x10 желт. Алор		5	6	1200.		102.77	0	123324.00	0	209
		пшеница, зерно, многозерночный										
								651863.25	0	130372.65	782235.90	

Итого к оплате: Сумма выдана за наличку двести тридцать пять рублей

Всего

Спецификация (спецификация) предоставляется при условии заказа продукции в объеме всего счета (спецификации).

Виды товаров: 1 - складской товар, поставленный клиенту из складского запаса поставщика

2 - заказной товар, поставленный исключительно в объеме потребности клиента (с учетом кратности упаковки)

Исполнитель: ООО "Агр-8"

Руководитель организации

Главный бухгалтер



Ростер И.И.

Сидорова Е.А.

**Оставляйте отзывы
и оценивайте товары**





Белый Вихрь

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Вып. № 9 от 24 февраля 2025г.

Коттеджный поселок «Зеленый Мыс»

Коммерческое предложение по объекту «Зеленый Мыс»

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Белый вихрь», ИНН 7712104348, с 1999 года успешно действующее в сфере частной охраны в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 N 2487-1 (ред. от 25.12.2023) "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" и Лицензией на осуществление частной охранной деятельности, включенной 21.04.2022 в Реестр лицензий на осуществление частной охранной деятельности Главного управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, регистрационный номер лицензии Л056-00106-77/00034482, дата предоставления лицензии 04.02.1999, старый номер лицензии 1801, предоставляет услуги по обеспечению комплексной безопасности объектов разного типа на территории России.

Применяет (УСН) Упрощенную систему налогообложения с 01.01.2010 г. в соответствии с Уведомлением № 2908 от 22.10.2009 г. ИФНС № 43 по г. Москве.

Клиентами ООО ЧОП «Белый вихрь» являются зарубежные и российские компании, действующие в разных отраслях: промышленные предприятия, транспортно-логистические центры, банки, офисы, элитные коттеджные поселки и жилые комплексы.

Безопасность объектов осуществляется лицензированными сотрудниками охраны ЧОП «Белый вихрь», имеющими высокую профессиональную подготовку, регулярно повышающими свою квалификацию на тренингах, инструктажах и аттестациях.

ООО ЧОП «Белый вихрь» характеризуется конкурентными преимуществами:

- > Обеспечение комплексной безопасности объектов разного типа в разных отраслях экономики (фонд, оказывающий медицинскую и социальную помощь незащищенным лицам и общественно-значимые организации; офисы; коттеджи; складские комплексы, промышленные предприятия и прочие), например:
 - благотворительные и общественно значимые организации - благотворительный фонд поддержки здоровья "ЗДОРОВЬЕ И ЖИЗНЬ" (г. Москва); региональная общественная организация "Московская городская организация Союза писателей России";
 - промышленные предприятия - АО "Опытно-экспериментальный завод "ИРЕА" (г. Москва);
 - складские комплексы - ООО «МАГРАВ» (Московская область, г. Дедовск);
 - офисы - ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" (г. Москва);
 - логистический центр - ООО "ТЕХЦЕНТР СЕРВИС-АВТО" (г. Москва);
 - недвижимость - частные жилые владения в Москве и Московской области.
- > Клиентоориентированность.
- > Контроль качества предоставляемых услуг охраны.
- > Предоставление услуг охраны без посредников, только силами штатных сотрудников.
- > Все сотрудники охраны - все граждане РФ, лицензированы, имеют Удостоверение частного охранника, разряд не ниже 4-го, опыт работы в области частной охраны.



Белый Вихрь

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Применяет различные организационные ответственные мероприятия, регулярно повышают свою квалификацию - проводят тренинги, инструктажи, тактико-технические занятия, постоянно проводят аттестацию, умеют оказать первую доврачебную помощь, действовать в любых обеспокоенных антитеррористической защищенности объекта и при возникновении чрезвычайных ситуаций; имеют бейджи, форму одежды установленного образца (летний и зимний варианты), которая может быть изменена согласно пожеланиям Заказчика.

- > Добровольное соблюдение принципов Глобальной Инициативы ООН в сфере корпоративной ответственности и устойчивого развития и 3-х Стандартов ИСО (ISO) применительно к охранной деятельности:

Стандарт ИСО 9001:2015 «Система менеджмента качества»,

Стандарт ИСО 45001:2018 «Система менеджмента охраны здоровья и безопасности труда»,

Стандарт ИСО 14001:2015 «Система экологического менеджмента».

- > Внедренная ценовая политика, подтвержденная наличием действующих долгосрочных договоров на предоставление услуг охраны.

Многолетний успешный опыт по предоставлению услуг охраны, индивидуальный подход к запросам клиентов, высокопрофессиональный штат сотрудников, четкое выполнение договорных обязательств гарантирует безопасность всех, кто доверил нам свою безопасность.

В соответствии с ТЗ на охрану от 28.10.2024г., нашим опытом и результатом мониторинга тарифов на услуги охраны, представляем ценовое предложение по обеспечению охраны объекта «Зеленый Мыс» сроком на три года, с ежегодной индексацией на размер официального уровня инфляции. Цена без НДС (применение УСН):

Номер п/п	Наименование	Количество охранников	Цена за единицу (руб)	Стоимость в месяц (руб)
1	Старший смены	1	190 100,00	190 100,00
2	Охранник	7	181 850,00	1 272 950,00
3	Мобильный патруль	1	186 950,00	186 950,00
Итого		9	-	1 650 000-00

В случае заключения долгосрочного договора мы приложим максимум усилий для выполнения договорных обязательств, плодотворного сотрудничества и процветания Вашего бизнеса.

Контактные данные ООО ЧОП «Белый вихрь»: 125130, г. Москва, 2-й Волгодонской пер., д.А,п.1, пом. III, кам.15, тел. 8(495)656-31-40.

С уважением,
Генеральный директор

Узаров В.Б.

Прошито, пронумеровано

10 (десять) листов

Председателю Правления НП «Зеленый Мыс»


_____ Журуджи А.А.

Секретарь Правления НП «Зеленый Мыс»


_____ Хаханов И.А.