

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Правления Некоммерческого партнерства содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного посёлка «Зеленый мыс»
(НП «Зеленый мыс»)

Дата проведения заседания: «19» февраля 2025 г.

Форма проведения заседания: С использованием средств видеоконференции (ЯндексТелемост)

Время начала заседания: 21 часов 40 минут.

Время окончания заседания: 22 часов 21 минут.

Заседание Правления НП «Зеленый мыс» созвано членом Правления Хуруджи Александром Александровичем.

Уведомления о проведении заседания Правления НП «Зеленый мыс»:

1. Давыденко М.М. – член правления.
2. Игнатъева И.В. – член правления.
3. Ким В.М-С. – член правления.
4. Никифорова И.О. – член правления.
5. Рыскин А.В. – член правления.
6. Синельников А.Б. – член правления.
7. Хуруджи А.А. – член правления.

Подтвердили своё участие:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатъева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Рыскин А.В.
5. Синельников А.Б.
6. Хуруджи А.А.

Присутствовали:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатъева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Синельников А.Б.
5. Хуруджи А.А.

Секретарь Правления Хаханов И.А.

Кворум для принятия решений имеется.

Требование Устава НП «Зеленый мыс» в части определения кворума соблюдены.

Вопросы поставленные на повестку заседания Правления:

- 1) Рассмотрение проекта бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025г.
- 2) Обсуждение плана мероприятий по подготовке к Общему собранию 05.04.2025г.
- 3) Согласование итогов подведения электронного тендера по выбору ЧОП.

Повестка дня заседания:

1) Рассмотрение проекта бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025г.

По вопросу повестки дня № 1.

заслушали доклад члена Правления Игнатъеву И.В., которая представила откорректированный проект бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025г. с подробным анализом текущей финансовой ситуации. Она отметила, что корректировки бюджета были необходимы для оптимизации ресурсного распределения и обеспечения более эффективного использования средств. Также указала на ключевые области, требующие особого внимания, чтобы в дальнейшем избежать перерасхода и улучшить финансовую дисциплину.

После обсуждения всеми членами Правления было принято решение согласовать предоставленный проект бюджета на 2025 для вынесения его на очередное Общее собрание 05.04.2025г.

Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. принять подготовленный проект бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025 год для рассмотрения и утверждения на очередном Общем собрании 5 апреля 2025 года. Заблаговременно обеспечить его публикацию для членов Партнерства.

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – **5 голосов** (Давыденко М.М., Игнатъева И.В., Ким В-М.С., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Пять

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - -----

Решение принято.

Принятое решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. принять подготовленный проект бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025 год для рассмотрения и утверждения на очередном Общем собрании 5 апреля 2025 года. Заблаговременно обеспечить его публикацию для членов Партнерства.

2) Обсуждение плана мероприятий по подготовке к Общему собранию 05.04.2025г.

По вопросу повестки дня № 2.

заслушали доклад Председателя Правления Хуруджи А.А., который сообщил о необходимости тщательной подготовки к очередному Общему собранию членов Партнерства, членам Правления активно принимать участия в обсуждениях по вопросам повестки Общего собрания.

После обсуждения всеми членами Правления было предложено заранее уведомить членов Партнерства и разместить для обсуждения проект бюджета НП «Зеленый мыс» и проект нового Устава. В соответствии с требованием Министерства юстиции Российской Федерации необходимо внести изменения в Устав нашего Некоммерческого Партнёрства для его соответствия нормам Гражданского кодекса РФ и Закона о некоммерческих организациях. Поскольку организационная форма "Некоммерческое Партнёрство" больше не существует, нам нужно выбрать другую форму управления нашим посёлком. В результате была выбрана форма, наиболее подходящая для нашего посёлка, — "Ассоциация". В новый Устав Ассоциации были внесены лишь те изменения, которые требовались Министерством юстиции. Во всём остальном Устав остался прежним.

Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. заранее уведомить членов Партнерства и разместить для обсуждения согласованный проект бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025г. и проект нового Устава.

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – **5 голосов** (Давыденко М.М., Игнатьева И.В., Ким В-М.С., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Пять

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - -----

Решение принято.

Принятое решение:

Исполнительному директору Столбовских О.В. заранее уведомить членов Партнерства и разместить для обсуждения согласованный проект бюджета НП «Зеленый мыс» на 2025г. и проект нового Устава.

3) Согласование итогов подведения электронного тендера по выбору ЧОП.

По вопросу повестки дня № 3.

заслушали доклад члена Правления Давыденко М.М., который сообщил о поступившей служебной записке от исполнительного директора Столбовских О.В. по поводу завершения электронного тендера на выбор частной охранной организации (ЧОП) для охраны НП «Зеленый мыс» и подведения итогов.

После обсуждения всеми членами Правления было предложено, подведение итогов электронного тендера по выбору ЧОП назначить на 01 марта 2025г.

Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:

По результатам проведения электронного тендера на выбор частной охранной организации (ЧОП) для охраны НП «Зеленый мыс», назначить дату подведения итогов электронного тендера и выбор ЧОП на 1 марта 2025 года.

Члены Правления голосовали:

«ЗА» – **5 голосов** (Давыденко М.М., Игнатьева И.В., Ким В-М.С., Синельников А.Б., Хуруджи А.А.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – _____

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

Итоги голосования:

«ЗА» - Пять

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - -----

Решение принято.

Принятое решение:

По результатам проведения электронного тендера на выбор частной охранной организации (ЧОП) для охраны НП «Зеленый мыс», назначить дату подведения итогов электронного тендера и выбор ЧОП на 1 марта 2025 года.

Приложения:

- 1) Служебная записка от исполнительного директора по итогам проведения тендера по охранным услугам.

Настоящий протокол составлен «20» февраля 2025 г.

Председатель Правления

Секретарь Правления

(Подпись) Хуруджи А.А.

(Подпись) / Хаханов И.А.

Подписи участвовавших в принятии Решений:

1. Давыденко М.М.

2. Игнатьева И.В.

3. Ким В-М.С.

4. Синельников А.Б.

5. Хуруджи А.А.

Хуруджи А.А.



**Некоммерческое партнерство содействия развитию,
благоустройству и эксплуатации клубного поселка
«Зелёный мыс»**

Адрес местонахождения: 141052, Московская обл., Мытищинский район,
д. Подольниха, ул. Флотская, владение 1, строен. 1, корп. 1, 2
ИНН 5029998060, КПП 502901001, ОГРН 1115000002765
р/с 407 038 108 400 20 000 699 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва
БИК 044525225, к/с 301 018 104 000 000 00 225
Тел/факс: +7(495)739-70-10

Исх. № 25
18. фев. 2015.

Председателю Правления НП «Зеленый мыс»
Хуруджи А.А.

Служебная записка

Довожу до сведения, что по поручению членов Правления проведен электронный тендер и сбор коммерческих предложений по согласованному техническому заданию на предоставления охранных услуг.

В тендере приняли участие две компании и предложили следующие цены:

1. ЧОО МОНАРХ ИНН 9709089904 сумма **3 410 400 руб./мес.**
2. ЧОП МОРИОН ИНН 7702528161 сумма **4 176 000 руб./мес.**

Поступило коммерческое предложение от ЧОП АРЕС сумма **2 275 416 руб./мес.**

По действующему договору с ЧОП Русич сумма составляет **1 650 000 руб./мес.**

Конкурсный лист по тендеру и КП ЧОП Арес прилагаю.

Исполнительный директор
НП «Зеленый Мыс»
 О.В. Столбовских/

Конкурсный лист

Конкурсный лист (Лист)
 № 005/706 оказания услуг по обеспечению круглосуточной охраны и организации контрольно-пропускного режима (4095706)
 Открыт: 26 января 2025
 Постановка до: 21 февраля 2025
 Шаг цены: 2,00%
 Шаг торгов (валюта): руб.
 Подача заявок: 17 февраля 2025 12:00 MSK
 Принимаются только полные предложения: Нет
 Возможен выбор двух и более победителей: Да
 Ограничение по рейтингу: 3
 Ограничение по индивидуальному рейтингу: 3
 Покупатель: ИП Золотый мыс
 Адрес поставщика: Строго: ДАР Поставка на место назначения
 (141 052, Россия, Московская область, Мытищинский район, дер. Подольники, ул. Флотская, 1)

№	Номенклатура	Гост			Количество			ЧОО МОНАРХ (Москва, автор. г. Мещанский) З(общ.) З(инд.)			ЧООП МОРИОН (Москва) З(общ.) З(инд.)			ИНН		
		Сумма, RUB			Сумма, RUB			Сумма, RUB			Сумма, RUB			Сумма, RUB		
1	оказание услуг по обеспечению круглосуточной охраны и организации контрольно-пропускного режима	-	-	-	-	-	-	3410400.00	3410400.00	3410400.00	3410400.00	3410400.00	3410400.00	3480000.00	3480000.00	3480000.00
ИТОГ:																
ИТОГ с НДС:																

Иск. блн от 13.02.2025 г.

**В КП «Зеленый Мыс»
Столбовских Олегу Владимировичу**

Коммерческое предложение

Уважаемый Олег Владимирович!

Благодарим Вас за проявленный интерес к нашей компании.

ARES – это федеральная компания, предоставляющая комплексные решения безопасности, адаптированные к потребностям наших клиентов.

Предлагаем заключение договора по физической охране производства расположенного по адресу: КП «Зеленый Мыс», расположенном по адресу: МО, Мытищинский р-н, д Подольниха. (Флотская, 1).

№	Наименование поста, режим работы	Количество постов	Стоимость в час, руб. без НДС	Стоимость в месяц, руб. без НДС
1	Старший смены	1	400,00 руб.	292 032,00 руб.
2	Пост охраны №1 (36 час.)	2	400,00 руб.	438 048,00 руб.
3	Пост охраны №2 (24 час.) - КПП № 1	1	400,00 руб.	411 765,12 руб.
4	Пост охраны №3 (15 час.) – КПП № 2	1	400,00 руб.	185 520,00 руб.
5	Пост охраны №4 (16 час.)	1	400,00 руб.	194 688,00 руб.
6	Пост охраны №5 (24 час.)	1	400,00 руб.	292 032,00 руб.
7	ГБР -1 (24 час.)	1	400,00 руб.	292 032,00 руб.
8	ГБР -2 (24 час.)	1	400,00 руб.	292 032,00 руб.
	Итого:	9		2 275 416,00 руб.

График работы сотрудников охраны: 16 часов работают, 8 отдыхают.
В стоимость включён контролирующий начальник охраны.

Генеральный директор

Исполнитель:
Сергей Валов, руководитель привлечения ключевых клиентов

Тел: +7 (801) 900-03-48 ; +7 (495) 777-13-31 доб. 81102
E-mail: yvalov@ares.ru
www.ares.ru



Ивлиев Алексей Васильевич

Прошито, пронумеровано
08 (восемь) листов
Председатель Правления НП «Зеленый мыс»


_____ Хуруджи А.А.

Секретарь Правления НП «Зеленый мыс»


_____ Хаханов И.А.