

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного Общего собрания
членов Некоммерческого Партнерства содействия развитию, благоустройству и
эксплуатации клубного поселка «Зеленый мыс»

Московская обл., д. Подольниха

«07» ноября 2023 г.

На основании решения Правления НП «Зеленый мыс» № 9 от 25.10.2023г., в соответствии с Уставом Некоммерческого Партнерства содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного поселка «Зеленый мыс» (далее- Партнерство), настоящим уведомляем о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства и утверждении повестки Общего собрания:

Дата проведения: 16 декабря 2023 года.

Форма проведения: совместное присутствие членов Партнёрства.

Место проведения общего собрания: Клубный поселок «Зеленый мыс».

Московская обл., Мытищинский р-н, д. Подольниха, ул. Клубная, владение 2, строение 1, Ломоносовская школа Зеленый Мыс. Актальный зал.

Дата и время начала регистрации участников: 16 декабря 2023 года, 11 часов 00 минут.

Дата и время начала общего собрания: 16 декабря 2023 года, 12 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: Московская обл., Мытищинский р-н, д. Подольниха, ул. Флотская, владение 1, строение 1, корп.1, 2.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборах Председателя общего собрания.
2. О выборах секретаря общего собрания.
3. О выборах состава мандатной комиссии.
4. О выборах состава счетной комиссии.
5. Об утверждении сметы доходов и расходов за 2023 год (приложение №1).
6. Об утверждении финансового плана и сметы доходов и расходов на 2024 год (приложение №2).
7. Об утверждении индивидуальных ежемесячных тарифов для всех категорий собственников КП Зеленый мыс с 01.01.2024 года (приложение №3).
8. Об утверждении ежемесячных тарифов согласно принятой ранее методике, действовавших с 01.07.2022 года (приложение №4).
9. О подтверждении размера ежемесячных тарифов, действовавших с 2017 года по 30.06.2022г.:
 - членских взносов в размере 10,20 руб. за 1 кв. м. земельного участка собственников;
 - взносов для не членов НП «Зеленый мыс» в размере 12,04 руб. за 1 кв. м. земельного участка собственников;
 - взносов для собственников таунхаусов и дуплексов 10 200 рублей;
 - взносов собственников КРК в размере 145 руб. за 1 кв. м. общей площади помещения.
10. Об утверждении Отчета Правления за 2022г-2023г. (приложение №5).
11. О выборах членов Правления.
12. Об утверждении Отчета ревизионной комиссии за 2021г-2022г. (приложение №6).
13. Об утверждении Положения о ревизионной комиссии (приложение №7).
14. Об выборах членов Ревизионной комиссии.
15. Об утверждении Отчета исполнительного директора НП «Зеленый мыс» за 2022г-2023г. (приложение №8).
16. О списании просроченной задолженности.

Исполнительный директор
НП «Зеленый мыс»

О.В. Столбовских

С копиями всех материалов и информацией по повестке дня общего собрания членов Партнерства Вы можете ознакомиться в помещении исполнительного органа Партнерства с 04.12.2023 по 11.12.2023 с 09:00 ч до 13:00 по месту нахождения Партнерства или на сайте <https://zelenymys.ru/>, в системе Домиленд.

При регистрации участников внеочередного Общего собрания необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представителю члена Партнерства помимо документа, удостоверяющего личность, также необходимо иметь с собой оформленную в соответствии со ст. 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации доверенность в оригинале на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства. Оригинал доверенности передается членам мандатной комиссии при регистрации участника через своего представителя.

Член Партнёрства, изъявивший желание быть избранным в Правление либо в ревизионную комиссию подает на имя председателя Правления письменное заявление, заполненное им собственноручно, бланки которых можно получить и заполнить в помещении исполнительного органа Партнерства. Срок подачи указанных заявлений – до 06.12.2023г. (за 10 дней до даты проведения Общего собрания) в связи с технической необходимостью для внесения списков кандидатов в бюллетень для голосования..