

### ПРОТОКОЛ № 3

#### заседания Правления Некоммерческого партнерства содействия развитию, благоустройству и эксплуатации клубного посёлка «Зеленый мыс» (НП «Зеленый мыс»)

Дата проведения заседания: «14» апреля 2022 г.  
Форма проведения заседания: С использованием средств видеоконференции (ZOOM)  
Время начала заседания: 20 часов 00 минут.  
Время окончания заседания: 21 часов 03 минут.

Заседание Правления НП «Зеленый мыс» созвано Председателем Правления Хуруджи Александром Александровичем.

#### Уведомления о проведении заседания Правления НП «Зеленый мыс»:

1. Давыденко М.М. – член правления.
2. Игнатъева И.В. – член правления.
3. Ким В.М-С. – член правления.
4. Никифорова И.О. – член правления.
5. Ременяко Д.В. – член правления.
6. Хуруджи А.А. – председатель правления.
7. Шрамков А.И. – член правления.

#### Подтвердили своё участие:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатъева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Никифорова И.О.
5. Ременяко Д.В.
6. Хуруджи А.А.
7. Шрамков А.И.

#### Присутствовали:

1. Давыденко М.М.
2. Игнатъева И.В.
3. Ким В.М-С.
4. Никифорова И.О.
5. Ременяко Д.В.
6. Хуруджи А.А.
7. Шрамков А.И.

Секретарь Правления Хаханов И.А.

Кворум для принятия решений имеется.

Требование Устава НП «Зеленый мыс» в части определения кворума соблюдены.

#### Вопросы поставленные на повестку заседания Правления:

1. Согласование подписания на новых условиях договоров аренды с ООО «Эллинг» по аренде НП «Зеленый мыс» здания КТО (где располагается дирекция НП «Зеленый мыс» и цех по обслуживанию техники), с учетом подготовленной позиции ИД Столбовских О.В., согласно поручению №2 заседания Правления №1 от 14.04.2022г.
2. Рассмотрение вопроса по монтажу аварийного шатра, расположенного на прогулочной зоне в районе теннисных кортов, и замена его на альтернативный вариант.

#### Повестка дня заседания:

1. **Согласование подписания на новых условиях договоров аренды с ООО «Эллинг» по аренде НП «Зеленый мыс» здания КТО (где располагается дирекция НП «Зеленый мыс» и цех по обслуживанию техники), с учетом подготовленной позиции ИД Столбовских О.В., согласно поручению №2 заседания Правления №1 от 14.04.2022г..**

#### По вопросу повестки дня № 1.

заслушали члена Правления Хуруджи А.А., который сообщил о поступившей подготовленной позиции от ИД Столбовских О.В., согласно поручению №2 заседания Правления №1 от 14.04.2022г..

После обсуждения всеми членами Правления, было предложено поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 29.04.2022г. подготовить письмо в адрес ООО «Эллинг» с возражением по расторжению договора аренды с НП «Зеленым мыс». Подготовленное письмо предоставить на согласование членам Правления НП «Зелены мыс» по электронной почте.

Членам Правления в срок до 12:00 часов 30.04.2022г. согласовать предоставленное письмо.

ИД Столбовских О.В. в срок до 15:00 часов 30.04.2022г направить данное письмо официально в адрес ООО «Эллинг».

По дальнейшему переговорному процессу с ООО «Эллинг» и ООО «Релакс-Сервис» провести отдельное заседание Правления НП «Зеленый мыс» в срок до 15.05.2022г. с участием ИД Столбовских О.В. и штатного юриста НП «Зеленый мыс».

До указанного срока все документы относящиеся по данному вопросу предоставить членам Правления.

#### **Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:**

Поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 29.04.2022г. подготовить письмо в адрес ООО «Эллинг» с возражением по расторжению договора аренды с НП «Зеленым мыс». Подготовленное письмо предоставить на согласование членам Правления НП «Зелены мыс» по электронной почте.

Членам Правления в срок до 12:00 часов 30.04.2022г. согласовать предоставленное письмо.

ИД Столбовских О.В. в срок до 15:00 часов 30.04.2022г направить данное письмо официально в адрес ООО «Эллинг».

По дальнейшему переговорному процессу с ООО «Эллинг» и ООО «Релакс-Сервис» провести отдельное заседание Правления НП «Зеленый мыс» в срок до 15.05.2022г. с участием ИД Столбовских О.В. и штатного юриста НП «Зеленый мыс».

До указанного срока все документы относящиеся по данному вопросу предоставить членам Правления.

#### **Члены Правления голосовали:**

«ЗА» – **6 голосов** (Игнатъева И.В., Ким В.М-С., Никифорова И.О., Ременяко Д.В., Хуруджи А.А., Шрамков А.И.)

*(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)*

«ПРОТИВ» – \_\_\_\_\_

*(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)*

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **1 голос** (Давыденко М.М.)

*(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)*

**Итоги голосования:**

«ЗА» - Шесть

«ПРОТИВ» - -----

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Один

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 29.04.2022г. подготовить письмо в адрес ООО «Эллинг» с возражением по расторжению договора аренды с НП «Зелены мыс». Подготовленное письмо предоставить на согласование членам Правления НП «Зелены мыс» по электронной почте.

Членам Правления в срок до 12:00 часов 30.04.2022г. согласовать предоставленное письмо.

ИД Столбовских О.В. в срок до 15:00 часов 30.04.2022г. направить данное письмо официально в адрес ООО «Эллинг».

По дальнейшему переговорному процессу с ООО «Эллинг» и ООО «Релакс-Сервис» провести отдельное заседание Правления НП «Зеленый мыс» в срок до 15.05.2022г. с участием ИД Столбовских О.В. и штатного юриста НП «Зеленый мыс».

До указанного срока все документы относящиеся по данному вопросу предоставить членам Правления.

**2. Рассмотрение вопроса по демонтажу аварийного шатра, расположенного на прогулочной зоне в районе теннисных кортов, и замена его на альтернативный вариант.**

**По вопросу повестки дня № 2.**

заслушали председателя Правления Хуруджи А.А., который сообщил о поступившей служебной записке от ИД Столбовских О.В., в которой сообщается о невозможности восстановления упавшего шатра с приложением заключения специалиста.

После обсуждения всеми членами Правления, было решено поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 15.05.2022г. в пределах суммы до 30 000 руб. провести экспертизу по выявлению причин обрушения шатра и предоставить результаты членам Правления НП «Зелены мыс». После этого демонтировать шатёр и утилизировать.

Так же, подготовить для членов Правления анкету, в которой можно будет отразить пожелания по использованию освободившегося места после демонтажа шатра.

**Правлению НП «Зеленый мыс» по данному вопросу было предложено принять следующее решение:**

Поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 15.05.2022г. в пределах суммы до 30 000 руб. провести экспертизу по выявлению причин обрушения шатра и предоставить результаты членам Правления НП «Зелены мыс». После этого демонтировать шатёр и утилизировать.

Так же, подготовить для членов Правления анкету, в которой можно будет отразить пожелания по использованию освободившегося места после демонтажа шатра.

**Члены Правления голосовали:**

«ЗА» – 7 голосов (Давыденко М.М., Игнатъева И.В., Ким В.М-С., Никифорова И.О., Ременяко Д.В., Хуруджи А.А., Шрамков А.И.)

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших за принятие предложенной формулировки решения)

«ПРОТИВ» – \_\_\_\_\_

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, голосовавших против принятия предложенной формулировки решения)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – \_\_\_\_\_

(Указываются Ф.И.О. членов Правления, воздержавшихся при голосовании по предложенной формулировке решения)

**Итоги голосования:**

«ЗА» - Семь

«ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Поручить ИД Столбовских О.В. в срок до 15.05.2022г. в пределах суммы до 30 000 руб. провести экспертизу по выявлению причин обрушения шатра и предоставить результаты членам Правления НП «Зелены мыс». После этого демонтировать шатёр и утилизировать.

Так же, подготовить для членов Правления анкету, в которой можно будет отразить пожелания по использованию освободившегося места после демонтажа шатра.

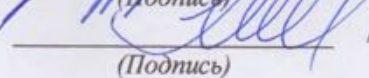
Настоящий протокол составлен «29» апреля 2022г.

Председатель Правления



Хуруджи А.А.

Секретарь Правления



Хаханов И.А.

**Подписи участвовавших в принятии Решений:**

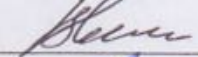
1. Давыденко М.М.

\_\_\_\_\_

2. Игнатъева И.В.

\_\_\_\_\_

3. Ким В.М-С.



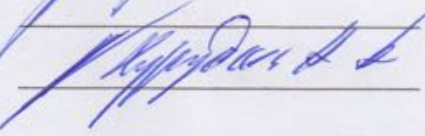
4. Никифорова И.О.

\_\_\_\_\_

5. Ременяко Д.В.



6. Хуруджи А.А.




7. Шрамков А.И.

\_\_\_\_\_

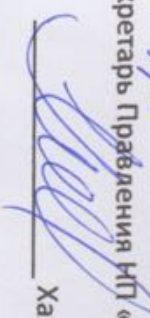
Прошито, пронумеровано

04 (Четыре) листа

Председатель Правления НП «Зеленый мыс»

  
Хурруджи А.А.

Секретарь Правления НП «Зеленый мыс»

  
Хаханов И.А.



1. Хурруджи А.А.
2. Хаханов И.А.
3. Хурруджи А.А.
4. Хаханов И.А.
5. Хурруджи А.А.
6. Хаханов И.А.
7. Хурруджи А.А.